

LAPORAN PROGRES PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG A

Informasi Umum Proyek

- Nama proyek : Pembangunan Gedung B
- Lokasi proyek : Jl. Sudirman No. 12, Jakarta
- Tanggal mulai : 1 Februari 2024
- Perkiraan selesai : 1 Februari 2025
- Manajer proyek : Rudi Setiawan
- Klien : PT Maju Jaya



Ringkasan Umum

Laporan ini memberikan gambaran tentang perkembangan proyek pembangunan Gedung B per 31 Maret 2024. Saat ini, proyek telah mencapai 35% kemajuan secara keseluruhan. Beberapa milestone penting telah diselesaikan sesuai jadwal, dengan fokus pada pekerjaan struktur dan persiapan instalasi mekanikal serta elektrik.

Pencapaian dan Kemajuan

Kegiatan	Progress	Keterangan
Pengecoran Fondasi	100%	Pengecoran telah selesai sesuai rencana.
Pemasangan Struktur Utama	60%	Struktur baja telah dipasang hingga lantai 4.
Instalasi Mekanikal & Elektrikal Awal	20%	Pekerjaan kabel utama dan pipa air dimulai.

Masalah dan Rencana Tindak Lanjut

- Masalah:
 - Keterlambatan pasokan material baja, menyebabkan perlambatan pemasangan struktur utama.
 - Curah hujan tinggi berdampak pada pekerjaan instalasi bawah tanah.
- Tindak lanjut:
 - Melakukan koordinasi intensif dengan supplier untuk memastikan kelancaran pengiriman material.
 - Menyesuaikan jadwal kerja agar lebih banyak pekerjaan dilakukan saat cuaca mendukung.

Anggaran dan Keuangan

Keterangan	Jumlah (Rp)
Anggaran yang Disetujui	12.000.000.000
Pengeluaran hingga 31 Maret 2024	5.000.000.000
Sisa Anggaran	7.000.000.000

Catatan: Pengeluaran masih sesuai anggaran, namun terdapat beberapa alokasi tambahan untuk mitigasi kendala cuaca.

Manajer Proyek

(Rudi Setiawan)

Klien (PT. Maju Jaya)

(Ahmad Pratama)